



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



Azonosító:EPAPIR-20250213-13938

Küldő		**Dátum:**	2025.02.13
Viselt név:	SÁNTA JÓZSEF	**Hivatkozási szám:**	496-23/2024
Születési név:	SÁNTA JÓZSEF	**Azonosító:**	EPAPIR-20250213-13938
Anyja neve:	TÓTH ILONA ÉVA	**Témacsoport azonosító:**	EGYEB
Születési hely:	PÉCS II	**Témacsoport neve:**	Egyéb
Születési idő:	1973.01.31	**Ügytípus azonosító:**	EGYEB_UGY
Nem természetes személy neve:	Baranyai Házépítő Kft	**Ügytípus neve:**	Egyéb
Nem természetes személy adószáma:	11542409		

Címzett

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
7300, Komló
Városház tér 3

Tárgy:

Komló 48 tér 3837 hrsz alatti ingatlanon megépített Kaptár nevü új Művészeti Központ javítás

Tisztelt Komló Város Önkormányzata

Mellékletben csatoljuk tárgyban meghatározott épület javítására vonatkozó levelünket.

Tisztelettel: Baranyai Házépítő Kft

Mellékletek száma: 4

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Kisero_level.pdf	311.2 kB	KRX/OCD/Payload/ID-2	88F6ABFE4D26A3BF3513C6CA91C56FDA367788D5750B35CA1CE10D94DD4BDF1F
ablak.png.asice	1.3 MB	KRX/OCD/Payload/ID-3	50FB4E13E482A8A8A19CA5D8C7EA89AAF4E1CB4AFAD2D4DE0316E764FA2F6BB5
felso_csp.png.asice	1.1 MB	KRX/OCD/Payload/ID-4	4111F3156284A8FE043AB412F6976A60B969313F23AD732A7DD6CF38F11E4691
vazrajz_masolata.png.asice	1009.4 kB	KRX/OCD/Payload/ID-5	C2731777B00CADCA9404507D9AC4D1D362F5A7B5199981C186C3F6C949C3A86A

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.

AVDH Bélyegző

Baranyai Házépítő Kft.

Komló Város Önkormányzata

Komló

Tárgy: Komló kaptár épület felülvilágító kijavításának módja

A szakvélemény 17.oldalás megfogalmazott kijavítási javaslatból a 3. és a 4. pont érvényesíthető. A tervező (Keresztes Béla) jóváhagyta a fix szerkezetű felülvilágítót 5 fokos hajlásszöggel, Aliplast szerkezettel, ami kiegészül a rövidebb oldalon, a falazat 25-30 cm-es megemelése mellett 2 db függőleges Alipalst hőhídmentes alumínium, távirányítású bukó ablakkal.

A tervező a szükséges vázlattervet elkészítette, azt aláírta.

A beruházó a tervező javaslatát elfogata, az aláírásával jóváhagyta.

A kivitelezés módja:

- a rövidebb oldalakat vissza kell bontani 30 cm magas hóküszöb meghagyással.
- vizsgálandó a falazatok állékonysága, mivel a kivitelezett zsalukő falazat vasalása, vas bekötése nem ismert, szükség szerint a hosszfalak végeibe (4 db) legalább 25x30 cm-es monolit vb pillér készül, amelynek vasalata a vb födémbe bekötött (nyomatékfelvételre alkalmasan ragasztott), a pillérekbe a vb zsalukőfal hosszvasait be kell kötni. Amennyiben a falban nincs hosszvas, úgy a falat koszorúval kell ellátni (4Ø12 + Ø6/25) a koszorú és a vb pillérek vasalt kapcsolatával. Amennyiben a rövidebb fal nincs vasalva, úgy az koszorúval kell zárni, a koszorút a pillérekbe be kell kötni.
- A vasalatok feltárása után a fenti szerkezetképzést statikussal (az épület eredeti statikusával) meg kell terveztetni, figyelemmel a meglévő vb födém terhelhetőségére.
- a vb fal hőszigetelése az eredeti terv szerinti 20 cm EPS.
- a függőleges ablakok toktoldóval, vagy magasabb tokprofillal készülnek úgy, hogy a felülvilágító borda 5 fokos hajlásszögét a tokmagasság +3 cm kompenzálja, az ablakok a borda mellé kerülnek a bordához rögzítve. Gyártói nyilatkozat szükséges a borda vízszintes terhelhetőségéről, az ablakról a bordára jutó teher biztonságos felvételéről.
- a borda és az ablak kapcsolatát párazáró szalaggal, hőszigeteléssel, purenit betéttel, fémlemez zárással (bordával azonos színű 0.6 mm vastag lemez) kell elkészíteni
- a külső könyöklő az eredeti terv szerinti, merevített fémlemez zárás, de alatta a PVC vízszigetelés felvezetett és a tokszerkezethez tömítetten zárt, mechanikai rögzítéssel

7831 Pellérd, Ipar u 3.
hazepito@sespkft.axelero.net
jozsefsanta.bahaz@gmail.com
Tel: +36 72 511-389 +36 20 355-7839
Fax: +36 72 242-440

- a belső oldala a gipszkarton pótlása szükséges, festéssel.

Kivitelezés előtt a felülvilágító alapterületét a belső oldalról alá kell állványozni, azt hermetikusan le kell zárni.

Mellékelten csatoljuk a jóváhagyott tervet és a hozzá tartozó csomóponti rajzokat.

a kivitelezés várható időszaka, időjárás függvényében az üzemeltető előzetes egyeztetésével 2025. június 2. és 2025. június 20.között tervezhető

A kivitelezés feltételeire és körülményeire az eredeti tervben leírtak érvényesek.

Pellérd, 2025. 02. 12.

BARANYAI-HÁZÉPÍTŐ KFT
7831 Pellérd, Ipar u. 3.

7831 Pellérd, Ipar u 3.
hazepito@sespkft.axelero.net
jozsefsanta.bahaz@gmail.com
Tel: +36 72 511-389 +36 20 355-7839
Fax: +36 72 242-440

- a belső oldala a gipszkarton pótlása szükséges, festéssel.

Kivitelezés előtt a felülvilágító alapterületét a belső oldalról alá kell állványozni, azt hermetikusan le kell zárni.

Mellékelten csatoljuk a jóváhagyott tervet és a hozzá tartozó csomóponti rajzokat.

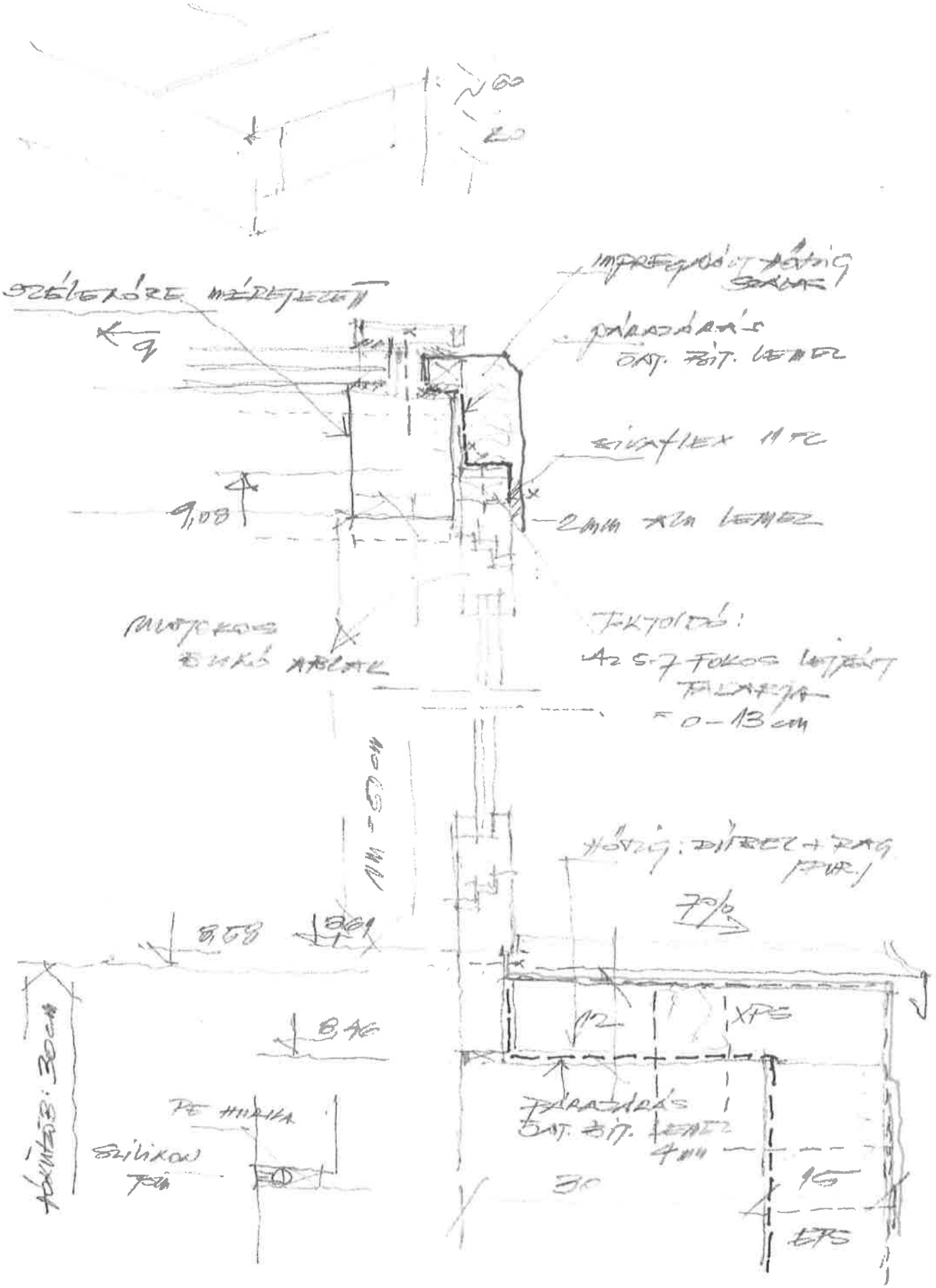
a kivitelezés várható időszaka, időjárás függvényében az üzemeltető előzetes egyeztetésével 2025. június 2. és 2025. június 20.között tervezhető

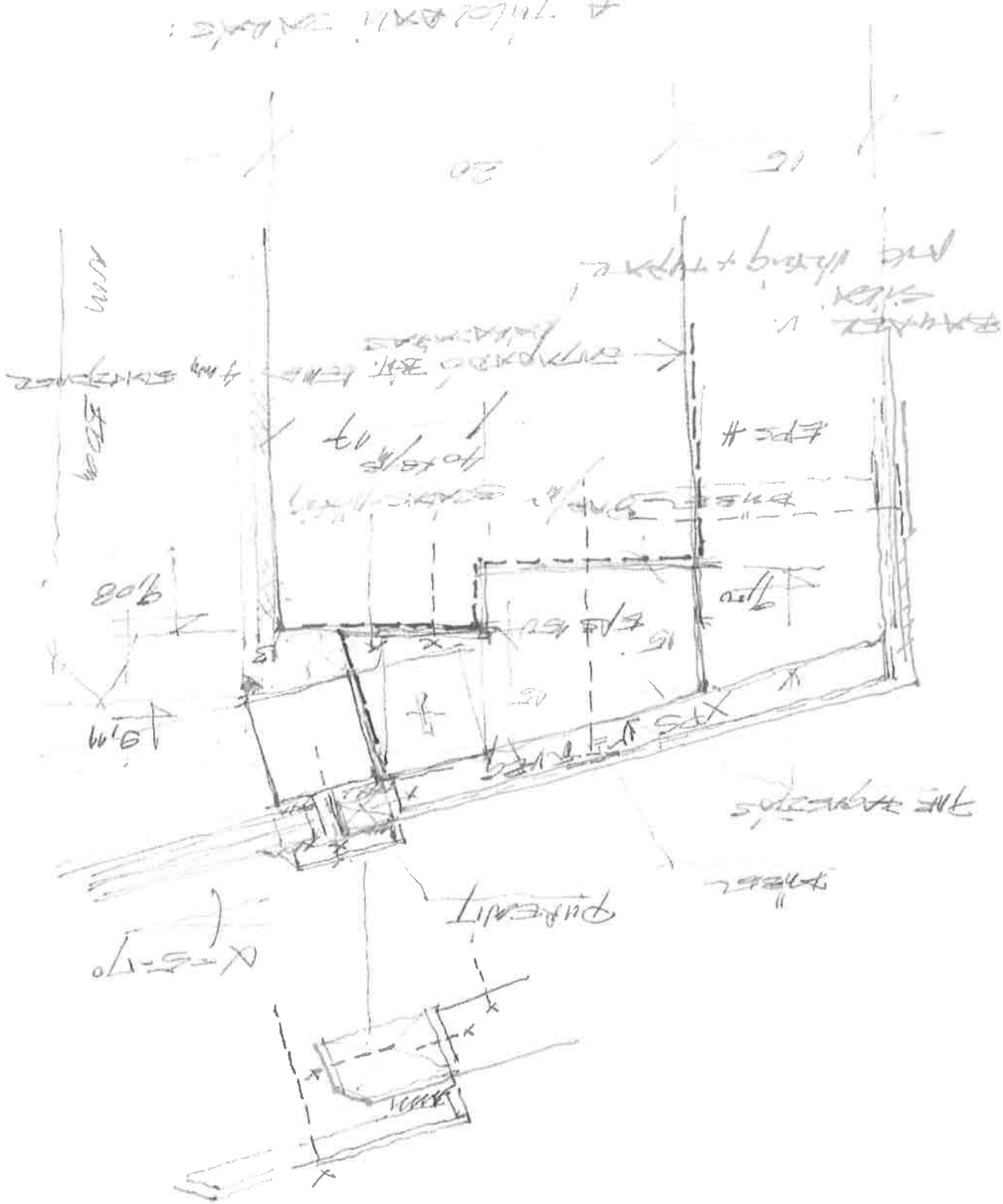
A kivitelezés feltételeire és körülményeire az eredeti tervben leírtak érvényesek.

Pellérd, 2025. 02. 12.

BAHANYAI-HÁZÉPÍTŐ KFT.
7831 Pellérd, Ipar u. 3.

7831 Pellérd, Ipar u 3.
hazepito@sespkft.axelero.net
jozsefsanta.bahaz@gmail.com
Tel: +36 72 511-389 +36 20 355-7839
Fax: +36 72 242-440


1:20
20
ΘΕΛΤΙΩΣΗ ΜΕΡΕΤΙΣΜΟΥ
ΙΜΠΡΕΓΝΑΣΙΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ
ΘΑΥ. ΒΙΤ. ΛΕΜΒΟΣ
SIKAFLEX 11 FC
9,00
2mm ΧΑΛ. ΛΕΜΒΟΣ
ΠΛΑΣΤΙΚΟΣ
ΣΩΛΗΝ ΑΕΡΙΣΜΟΥ
ΤΕΧΝΟΤΟΠΟΣ:
ΑΣ 5-7 ΓΩΚΟΣ ΛΕΠΤΟΥ
ΤΣΑΚΙΣΜΑ
= 0-13 cm
ΠΛΑΚΑ ΣΚΥΡ. 30cm
ΠΛΑΚΑ ΣΚΥΡ. 30cm
ΠΟΛΥΣ: ΣΙΤΕΣ + ΣΑΚ
ΣΚΥΡ.
7%
8,68
8,01
8,46
ΑΝΑΜΕΣΑ: 30cm
PE ΜΠΑΛΑ
ΣΙΛΙΚΟΝΗ
ΣΦΡΑΓΙΣΗ
ΘΑΥ. ΒΙΤ. ΛΕΜΒΟΣ
4mm
30
15
ΕΡΣ



IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) szolgáltatás keretében az IdomSoft Zrt. – mint Szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A Szolgáltató az AVDH-t a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 119. § (2) bekezdés alapján, a 2024. augusztus 31-én hatályos, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerint nyújtja.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a Szolgáltató honlapján: https://szeusz.gov.hu/szeusz/avdh.

A Szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosítási szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy **a csatolt eredeti elektronikus dokumentum SÁNTA JÓZSEF ügyféltől származik.**

Az azonosítás időpontja: 2025.02.13. 16.34.35

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név:	*SÁNTA JÓZSEF*
Születési hely:	*PÉCS II*
Születési dátum:	*1973.01.31.*
Anyja neve:	*TÓTH ILONA ÉVA*

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az Igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

Az ügyfélszolgálat és a szolgáltatás elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858
Honlap: https://szeusz.gov.hu/szeusz/avdh E-mail: 1818@1818.hu
https://magyarorszag.hu/szuf_kapcsolat
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges